



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 10/2026

privind acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, pentru realizarea înlocuirii de conducte și bransamente gaze naturale de presiune redusă în zona străzii Bethlen Gábor, Calonda, Călugăreni, Carpați, Cărmidăriei. Pietroasa, Intr. Ghipeș, Florilor, Alea Țechend și Tineretului

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1869/37/S/19.01.2026 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 1869/38/S/19.01.2026 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 1869/87/S/29.01.2026 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresa formulată de către S.c. Instgaz S.r.l. pentru S.c. Delgaz Grid S.A., în calitate de operator de distribuție a gazelor naturale, cu sediul în Tg. Mureș, B-dul Pandurilor, nr. 42, CUI 10976687, RO J/26/326/08.06.2000, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 93685 în data de 10 decembrie 2025,

În baza prevederilor art. 109, art. 112, art. 130 alin. (2) lit. h) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 1 alin. (2) lit. f¹), art. 5 alin. (10), art. 8 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 23 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu cele ale prevederilor art. 12-14 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice a Municipiului Odorheiu Secuiesc, situată în zona străzii Bethlen Gábor, Calonda, Călugăreni, Carpați, Cărmidăriei. Pietroasa, Intr. Ghipeș, Florilor, Alea Țechend și Tineretului, pe o lungime de 1785 m, înscrisă în:

- Carte Funciară nr. 67996 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 67996,
- Carte Funciară nr. 67328 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 67328,
- Carte Funciară nr. 67995 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 67995,

- Carte Funciară nr. 66471 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66471,
- Carte Funciară nr. 68000 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68000,
- Carte Funciară nr. 68024 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68024,
- Carte Funciară nr. 68031 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68031,
- Carte Funciară nr. 66526 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66526,
- Carte Funciară nr. 68013 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68013,
- Carte Funciară nr. 66514 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66514,
- Carte Funciară nr. 68012 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68012,
- Carte Funciară nr. 66513 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66513,
- Carte Funciară nr. 66517 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 66517,
- Carte Funciară nr. 67999 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 67999,
- Carte Funciară nr. 68030 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68030,
- Carte Funciară nr. 61385 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 61385,

ocupată cu conductă și branșament nou proiectat, conform planului de situație și planului de încadrare în zonă anexate, către S.C. Delgaz Grid S.A., pentru realizarea înlocuirii de conducte și branșamente gaze naturale de presiune redusă, în zona străzii Bethlen Gábor, Calonda, Călugăreni, Carpați, Cărmidăriei. Pietroasa, Intr. Ghipeș, Florilor, Alea Țechend și Tineretului.

(2) Dreptul de uz, de servitute de trecere și dreptul de acces, acordate în conformitate cu alin. (1), se exercită cu titlu gratuit pe toată durata realizării lucrărilor de înlocuirii a conductelor și branșamentelor de gaze naturale, precum și pe toată durata de exploatare a acestora, cu condiția refacerii suprafețelor afectate la starea inițială existentă înainte de începerea lucrărilor.

(3) Pentru opozabilitatea față de terți, drepturile acordate conform prevederilor alin. (1) și alin. (2) se notează în evidențele de carte funciară, la solicitarea operatorului S.C. Delgaz Grid S.A.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, S.C. Delgaz Grid S.A. și Instituției Prefectului Județului Harghita în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 17 voturi pentru, din cei 17 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 18 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 29 ianuarie 2026.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BERDE Zoltán

Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila